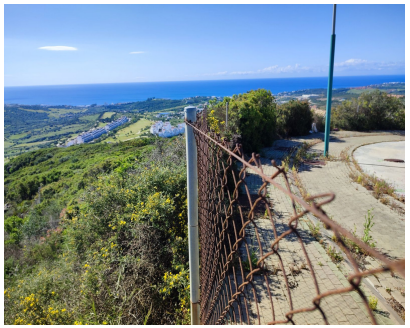
# Продажа - Участок - Estepona

## 636.000€







**Ref.-ID: R4686499** **Estepona** **Участок**

**ИБИ: 33 EUR / год**

**32787 m2**

Большой участок в деревенском стиле недалеко от Валле Романо с видом на море. Участок частично с уклоном и частично более или менее ровный. Он классифицирован как пастбище (E-pastizal), и владелец выращивал корм для животных, а затем оставлял там чипсы. Но участок не использовался в течение нескольких лет, поэтому нуждается в очистке.Согласно информации мэрии, вы можете построить около 200 м2, так как участок больше 25 000 м2. . Это для инвестора или человека с животными, так как сейчас вам не разрешено ничего строить. Реальные размеры участка составляют около 35 000 м2, но в кадастре указано 32.787 м2. На участке есть вода, но нет электричества.

**Расположение**
- ✔ Загородный

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Категория**
- ✔ Перепродажа