

Продажа - Дом - Estepona

405.000€



Ref.-ID: R4645342

Estepona

Дом

Коммунальные: 3,780 EUR / год

ИБИ: 775 EUR / год

Мусор: 141 EUR / год



2



3



160 m2



35 m2

TWO BEDROOM TOWNHOUSE WITH PRIVATE GARAGE AND SWIMMING POOLS. NEW GOLDEN MILE-ESTEPONA Impeccable two-story townhouse with a private and independent garage. Very close to the wonderful beaches of Saladillo and Benamara in an urbanization with a swimming pool and beautiful gardens. The main floor consists of a hall, guest toilet, open plan kitchen and dining room. Huge living room with fireplace and direct access to the porch and a private garden. On the upper floor there are two bedrooms and two bathrooms, one en suite. A large private garage with automatic door is included in the price. Hot/cold air conditioning, built-in wardrobes, double electric water heater, balcony or terrace in bedrooms, clear exterior views. Very quiet area with easy access to the beach and the main road. A short distance from the Roza Rossa tennis&padel club, golf courses, restaurants, specialized shops, pharmacy, international schools, supermarkets, public transport stops and the beach. In compliance with Decree of the Government of Andalusia 2182005 of October 11, the client is informed that notary, registration, and ITP expenses are not included in the price. On the contrary, real estate intermediation expenses are included. The consumer has the right to be given a copy of the corresponding Abbreviated Information Document for the home. .

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Кухня-зал

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная