Продажа - Апартамент - Marbella 695.000€











Ref.-ID: R4639072

Коммунальные: 840 EUR / год

Marbella

ИБИ: 750 EUR / год

Mycop: 66 EUR / год

Апартамент

114 m2

Exclusive duplex penthouse in Marbella's Old Town. The property is in excellent condition, ready to move into, with the highest quality finishes, and is located next to a beautiful, emblematic square in Marbella's historic center. The property has two bedrooms, one on each floor, two full bathrooms with underfloor heating, a spacious living-dining room, and a fully equipped kitchen. The master bedroom is very spacious and has its own large dressing room. On the upper floor, there is also a second small kitchen, located next to a sunny, 35 m2 covered outdoor terrace with a Jacuzzi and views of the Old Town. A fantastic terrace is covered by a dome with a glass roof, allowing for year-round use. The property enjoys plenty of light thanks to large windows throughout the property. A private elevator connects the two floors. Sold with a parking space in the same building. An exclusive opportunity for those looking to enjoy the charm of living in the Old Town, with the highest quality and comfort.

Расположение **ОРИЕНТАЦИЯ** Состояние Климат-контроль вид Особенности 🗸 Горы 🟏 Город Север Кондиционер Крытая терраса Отличное ✓ Восток Панорамный У Рядом с портом Кондиционер холодного 🟏 Лифт ✔ Юг ✓ Город У Встроенные шкафы У Рядом с магазинами воздуха У Рядом с морем **✓** Запад Полы с подогревом в ванной ✓ Приватная терраса Близко к школам Солярий У Рядом с портом Ванная комната Доступ для инвалидов Джакузи Барбекю Двойные стеклопакеты Умный дом Возле церкви Оптическое волокно Парковка Категория Мебель меры безопасности Частично меблированный Полностью оборудованная Подземная У Элитная Огражденный комплекс У Электрические жалюзи **✓** Гараж **У** Домофон

Сигнализация