Продажа - Дом - La Mairena

980.000€

Ref.-ID: R4608739 **La Mairena** **Дом**

Коммунальные: 1,200 EUR / год **ИБИ: 1,075 EUR / год** **Мусор: 260 EUR / год** **3** **3.5** **390 m2** **450 m2**

Фантастическая трехкомнатная полуотрезанная вилла в закрытом сообществе Monte Elviria, La Mairena. Расположенный в тихом и безопасном месте, Ла-Майрена является одним из самых густонаселенных районов Эльвирии, хвастаясь прекрасными видами, и всего в 10 минутах езды до пляжа и 15 минут до Марбельи. Собственность распределена на три уровня плюс солярий. Входный уровень имеет открытый план жилой и столовой; предустановки для кухни; гостевой туалет; и доступ к просторной террасе. Нижний уровень недвижимости имеет вторую жилую площадь; ванную комнату; прачечную / складскую комнату; и доступ к частному саду и бассейну. Первый этаж имеет мастер-люкс с прогулкой в шкафу и частной террасе; две гостевые спальни; и гостевая ванная комната. С этого уровня у вас есть лестницы, ведущие к солярию с 360 видами на море и горы. Другие функции включают электрические затворы, двойную частную парковку, кондиционер, напольное отопление на входном уровне и ванные комнаты на первом этаже и солнечные панели для горячей воды. Пожалуйста, обратите внимание, что некоторые из фотографий были фактически сделаны.

Расположение
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-запад

бассейн
- ✔ Приватный

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Горы
- ✔ Сельская местность
- ✔ Панорамный
- ✔ Сад
- ✔ Бассейн

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Без мебели

Сад
- ✔ Приватный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи

Парковка
- ✔ С навесом
- ✔ Более чем один

Коммунальные услуги
- ✔ Солнечный нагрев воды