

## Продажа - Коммерческая - Estepona

**143.000€**



Ref.-ID: R4592860

**Estepona**

Коммунальные: 1,296 EUR / год

ИБИ: 505 EUR / год

Мусор: 150 EUR / год



2



2



**91 m<sup>2</sup>**

Коммерческая

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АПАРТ-ОТЕЛЬ Прекрасная инвестиционная возможность в апарт-отеле с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в Валле Романо. Владелец может использовать квартиру до 8 недель в году, а затем Valle Romano Golf Resort сдаст ее в аренду для вас без стресса. эта инвестиционная недвижимость гарантирует владельцу возвратную прибыль. В квартире также есть кладовая и подземная парковка. Квартира на среднем этаже, Эстепона, Коста дель Соль. 2 спальни, 2 ванные комнаты, общая площадь 90 м<sup>2</sup>, терраса 34 м<sup>2</sup>.

**Расположение**

✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

✓ Юго-восток

**Состояние**

✓ Отличное

**бассейн**

✓ Общий

**Климат-контроль**

✓ Кондиционер  
✓ Кондиционер холодного воздуха  
✓ Кондиционер горячего воздуха

**вид**

✓ Море  
✓ Горы  
✓ Гольф  
✓ Сельская местность  
✓ Панорамный

**Особенности**

✓ Лифт  
✓ Встроенные шкафы  
✓ Рядом с транспортом  
✓ Приватная терраса  
✓ WiFi  
✓ Тренажерный зал  
✓ Игровая комната  
✓ Падл теннис  
✓ Теннисный корт  
✓ Ванная комната  
✓ Мраморные полы  
✓ Бар  
✓ Двойные стеклопакеты  
✓ Круглосуточная ресепшн  
✓ Ресторан на территории  
✓ Аренда машин

**Мебель**

✓ Полностью меблированный

**Кухня**

✓ Полностью оборудованная

**Сад**

✓ Общественный

**меры безопасности**

✓ Огражденный комплекс  
✓ Охрана 24 часа  
✓ Сейф

**Парковка**

✓ Улица

**Коммунальные услуги**

✓ Электричество

**Категория**

✓ Дома для отдыха  
✓ Инвестиции