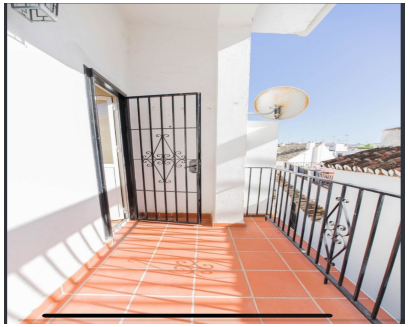
Продажа - Дом - Marbella

2.100.000€







Ref.-ID: R4453009 **Marbella** **Дом**

ИБИ: 2,240 EUR / год **Мусор: 40 EUR / год** **7** **5** **404 m2** **145 m2**

Здание, состоящее из 4 просторных независимых апартаментов и коммерческого помещения с цокольным этажом, расположенное в старом городе Marbella. Общая площадь застройки составляет 404 m2, плюс большая терраса на крыше площадью 145 m2, с которой открываются прекрасные виды на старый город и Church of La Encarnación. Здание расположено между двумя улицами, и все апартаменты имеют выход на небольшую террасу или балкон. Основные апартаменты располагают 3 спальнями и являются единственными с прямым выходом на террасу на крыше. Идеальный объект для туристической аренды. Коммерческое помещение также доступно для сдачи в аренду.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ восток
- ✔ на юг
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Перепродажа