Продажа - Дом - Estepona

2.000.000€

Ref.-ID: R4445128 **Estepona** **Дом**

ИБИ: 432 EUR / год **7** **6** **495 m2** **3560 m2**

Красивое испанское поместье с главным домом и новым современным гостевым домом, окруженным большими зелеными зонами и апельсиновыми садами. Главный дом состоит из гостинной с камином, кухонной зоны открытой планировки, а также 3 отдельных спальнен с ванными комнатами ensuite, каждая с собственной террасой и прачечной. Площадь дома 220 м2 + терраса 30 м2 (две на первом этаже и одна на втором) + барбекю и гараж на 4 автомобиля. Высокие потолки и уютная атмосфера создают историческую атмосферу. Полностью оборудованная кухня имеет прямой выход во внутренний дворик с обеденной зоной рядом с бассейном. На верхнем этаже находится главная спальня с джакузи с гардеробной. С балкона открывается вид на море и горы. Помимо оригинального главного дома, есть недавно построенная отдельная современная вилла площадью 200 м2 + барбекю и терраса 45 м2 с собственным бассейном. Этот дом находится на одном уровне. Он имеет 3 спальни с ванными комнатами и отдельными террасами. Все это расположено посреди зелени ароматных апельсиновых садов. Недвижимость располагается в Сотосерене, жилом район в Эстепоне, между Средиземным морем и Сьерра-Бермеха, примерно в 10 км к западу от Марбельи. Сотосерена известна своей близостью к одним из лучших полей для гольфа в регионе, а также расположена рядом со многими удобствами, включая супермаркеты, рестораны и бары. Ближайший пляж Плайя-де-Гуадалманса находится всего в нескольких минутах езды.

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-восток
- ✔ Юг
- ✔ Юго-запад

Состояние
- ✔ Хорошее
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Приватный

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Горы
- ✔ Гольф
- ✔ Сельская местность
- ✔ Панорамный
- ✔ Сад
- ✔ Бассейн
- ✔ Лес

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Гостевой дом
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Приватный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Гараж
- ✔ С навесом
- ✔ Более чем один
- ✔ Приватная

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная