Продажа - Дом - Torrenueva

1.375.000€











Ref.-ID: R4437910 **Torrenueva** **Дом**

Коммунальные: 600 EUR / год **ИБИ: 1,130 EUR / год** **Мусор: 148 EUR / год** **3** **2.5** **200 m2** **930 m2**

Отдельно стоящая вилла, расположенная в Torrenueva, в пешей доступности от пляжа, ресторанов и магазинов. Вилла распределена на два этажа. На первом этаже холл ведет в просторную гостиную с камином, кухню открытой планировки и столовую с выходом на террасу площадью 20m2 с безрамным остеклением. Также здесь расположены 2 спальни с одной ванной комнатой и гостевой туалет. На втором этаже находится главная спальня, ванная комната и великолепная терраса площадью 40m2. Недвижимость также располагает цокольным этажом площадью 40m2, закрытым гаражом и парковкой еще на 3 автомобиля. Вид на море из всех комнат, центральное газовое отопление, кондиционеры во всех помещениях, тепловой насос для бассейна и солнечные панели для нагрева воды. Построено по стандартам German. СОБСТВЕННИК НЕ ПРИНИМАЕТ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СНИЖЕНИЮ ЦЕНЫ; ОБЪЕКТ ПРОДАЕТСЯ БЕЗ МЕБЕЛИ.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Газ
- ✔ Солнечный нагрев воды

Категория
- ✔ Перепродажа