Продажа - Апартамент - Puerto Banús

5.100.000€











Ref.-ID: R4415506 **Puerto Banús** **Апартамент**

3 **3** **370 m2** **375 m2**

Эксклюзивное жилье на берегу моря: Квартира вашей мечты ждет вас! Расположенная в эксклюзивном комплексе, эта квартира с 3 спальнями и 3 ванными комнатами на среднем этаже предлагает идеальное сочетание роскоши, удобства и захватывающего вида на море. Благодаря удачному расположению на первой линии пляжа, архитектуре в арабском стиле и пышным тропическим садам, это больше, чем просто дом, это стиль жизни. Основные характеристики недвижимости: Райский пляж на первой линии: Представьте себе, что вы выходите из своей двери прямо на мягкий песок пляжа. Это прибрежная жизнь в самом лучшем ее проявлении. Арабская элегантность: Комплекс славится своей потрясающей арабской архитектурой, создающей уникальную и пленительную атмосферу. Тропический оазис: Наслаждайтесь пышными тропическими садами, общим бассейном, фонтанами, каскадами и успокаивающим шумом волн. Эксклюзивный вид на море: Эта квартира является жемчужиной комплекса и может похвастаться самым эксклюзивным видом на море во всем комплексе. Со своей прекрасной террасы вы сможете любоваться бескрайними морскими просторами, и лишь немногие избранные смогут назвать этот вид своим собственным. Обед для гурманов: Устройте стильный прием гостей в освещенной столовой, примыкающей к полностью оборудованной кухне открытой планировки с зоной для завтрака. Каждый прием пищи становится событием. Джакузи: Насладитесь роскошью частной джакузи на террасе. Погрузитесь в релаксацию, наблюдая за тем, как волны омывают берег. Доступ к пляжу: Насладитесь привилегией прямого доступа к пляжу, где вы сможете наслаждаться солнцем, морем и песком в свое удовольствие. Современные удобства: Дополнительные удобства включают подогрев полов в ванных комнатах и кондиционирование воздуха, что обеспечивает комфорт в течение всего года. Удобство парковки: Воспользуйтесь прямым доступом к гаражу с парковкой для вашего удобства. Удачное расположение: В нескольких минутах ходьбы от дома вы найдете все необходимые услуги, включая знаменитую гавань Пуэрто Банус, известную своими роскошными бутиками, ресторанами мирового класса, очаровательными кафе и оживленной ночной жизнью. Не упустите шанс сделать эту необыкновенную квартиру своей собственностью и почувствовать себя на самом высоком уровне жизни на берегу моря.

Расположение
- Первая линия пляжа
- На побережье
- Порт
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Порт
- Рядом с портом
- Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Частный бассейн
- бассейн с подогревом

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Центральное отопление

ВИД
- Вид на море
- Пляж Просмотров
- Порт Просмотров
- Панорамы

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Джакузи
- Двойные стеклопакеты
- Круглосуточная ресепшн
- Детский сад
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- гараж
- Несколько парковки

Категория
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа