## Продажа - Коммерческая - Marbella

# 1.550.000€











**Ref.-ID: R4289131** **Marbella** **Коммерческая**

**500 m2**

Эта коммерческая недвижимость расположена в самом центре Marbella, что делает ее идеальным местом для бизнеса, стремящегося привлечь большой поток клиентов. Объект достаточно просторен, что предоставляет широкие возможности для реновации и индивидуальной планировки. В помещении имеется гараж на один автомобиль, что может быть полезно для любого бизнеса, требующего транспортировки или доставки товаров. Главный вход в здание выходит на самую оживленную улицу района, обеспечивая отличную видимость и доступность бизнеса для потенциальных клиентов. Данная локация идеально подходит для розничной торговли мебелью, так как предлагает много места для демонстрации широкого ассортимента товаров. Более того, район окружен другими коммерческими объектами, что открывает отличные возможности для нетворкинга и сотрудничества. Объект обладает огромным потенциалом для реновации и перепланировки, позволяя владельцу бизнеса превратить его в пространство своей мечты. Благодаря идеальному расположению, большой площади и наличию гаража, эта недвижимость является отличной инвестицией для любого предпринимателя, желающего основать или расширить свой бизнес в Marbella.