Продажа - Дом - La Mairena

1.495.000€

Ref.-ID: R3999574 **La Mairena** **Дом**

Коммунальные: 456 EUR / год **ИБИ: 2,000 EUR / год** **Мусор: 33 EUR / год** **6** **5** **590 m2** **1500 m2**

Престижная вилла - La Mairena. Потрясающие Виды - Роскошная Вилла: 6 спален, 5 ванных комнат, площадь 545 кв.м., терраса 100 кв.м., сад / участок 1500 кв.м. Эта вилла была построена по самым высоким стандартам качества, она находится в окружении красивого пробкового леса. Помимо основного здания с 3 спальнями со смежными ванными комнатами имеется совершенно отдельная 2х спальная гостевая квартира, также предлагающая потрясающий вид. Загородом, рядом с гольфом, недалеко от школы, недалеко от леса, Юго-Западная ориентация, отличное состояние, крытый бассейн с подогревом, климат-контроль: кондиционер, центральное отопление, камин. Вид: море, горы, солярий; спутниковое телевидение, ADSL, Гостевая квартира, ванная комната, мраморные полы, джакузи, барбекю, двойное остекление. Полностью меблирована. Кухня, гараж, сигнализация. Легкий уход за садом, гараж на две машины.

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-восток

Состояние
- ✔ Хорошее

бассейн
- ✔ Закрытый
- ✔ С подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Горы
- ✔ Сельская местность
- ✔ Панорамный

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Приватный
- ✔ Простой в уходе

меры безопасности
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Гараж
- ✔ Более чем один

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа