Продажа - Коммерческая - Estepona

550.000€

Ref.-ID: R3378064 **Estepona** **Коммерческая**

ИБИ: 459 EUR / год **Мусор: 87 EUR / год** **1** **4** **700 m2**

Этот склад разделен на два этажа, а общая площадь составляет 700м. На первом этаже есть большая открытая площадка с большим количеством места для хранения всех видов оборудования. В дальнем конце находится комната, которая изначально была построена как кухня, и имеет небольшой лифт для перевозки предметов на верхний этаж. На этом же этаже находятся ванные комнаты, дамы с несколькими туалетами, туалет для мужчин и еще один для инвалидов. На верхнем этаже все пространство пустое, к которому ведет лестница. Склад находится в очень хорошем состоянии и обладает хорошими строительными качествами, имеет различные распределительные щиты с соответствующей электрической установкой, одобренные дымососы для кухни или ресторана, общий кондиционер с горячими и холодными компрессорами и установку бутанового газа. На складе имеется возможность развивать любой вид коммерческой деятельности. Он также соответствует правилам мэрии с огнетушителями, аварийными выходами и т. Д

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юг

Состояние
- ✔ Отличное

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Кладовка
- ✔ Доступ для инвалидов