Продажа - Апартамент - Puerto Banús

1.995.000€







Ref.-ID: R2344079 **Puerto Banús** **Апартамент**

Коммунальные: 13,452 EUR / год **ИБИ: 6,905 EUR / год** **Мусор: 370 EUR / год** **3** **4** **352 m2** **35 m2**

Апартамент нижний этаж, Puerto Banús, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 4 Ванные комнаты, Площадь 352 m², Терраса 53 m², Площадь участка 35 m². Расположение : Первая линия пляжа, На побережье, Порт, Рядом с портом, Близко к школам. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное, Недавно отремонтированная, Новое строительство. бассейн : Общий. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Полы с подогревом в ванной. ВИД : Море, Пляж, Порт. Особенности : Приватная терраса, Спутниковое телевидение, Интернет АДСЛ / безжичен, Ванная комната, Двойные стеклопакеты, Умный дом. Мебель : Без мебели. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Приватный. меры безопасности : Огражденный комплекс, Домофон, Охрана 24 часа. Парковка : Подземная. Категория : Первая линия пляжа, Элитная, Перепродажа.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Порт Просмотров

Особенности
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа