# Villa moderna en RIVIERA DEL SOL

# 549.000€

**Ref.-ID: 23** **Riviera del Sol** **Villas**

**Comunidad: 144 EUR / año** **IBI: 900 EUR / año** **Basura: 140 EUR / año** **3** **4** **385 m2** **579 m2**

Se trata de una villa moderna construida en el año 2007 con piscina y el jardín privado. Esta en primera linea de golf Miraflores a un minuto andando del centro comercial “Las Terrazas de Miraflores”. Tiene vistas espectaculares al campo del golf y los alrededores de Riviera del sol.En la planta baja hay un salón comedor enorme con acceso a la terraza y al jardín, 1 dormitorio con su baño, cocina completamente equipada y un aseo. En la primera planta hay 2 dormitorios, 2 baños y una terraza con preciosas vistas al campo de golf y a las montañas. Hay un sótano enorme de 80m2 que se puede convertir en una sala de juegos, apartamento para huéspedes o en un gimnasio. Hay aparcamiento para 2 coches.La casa esta impecable, esta a un paso de toda la infraestructura, la playa esta a 7 min andando

- A/A
- Chimenea
- Suelos De Mármol
- Cocina Equipada
- Armarios Empotrados
- Lavadero
- Sala De Juegos
- Alarma
- Amueblado
- Persianas Eléctricas
- Trastero
- Sótano
- Plaza Aparcamiento
- Puerta De Garaje Automatizada
- Jardín Privado
- Piscina Privada
- Cerca De Golf
- Cerca De Servicios
- Cerca De Playa
- Cerca De Estación De Autobús
- Vistas Al Campo De Golf
- Vistas Al Mar
- Vistas A La Montaña
- Renovado
- Orientado Al Suroeste
- Terraza