

**Alquiler Larga - Casa - Riviera del Sol**  
**4.000€ / Mes**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5511730**

**Riviera del Sol**

**Casa**



**3**



**2**



**134 m2**

Casa pareada de 2024 en Riviera del Sol (Mijas Costa), totalmente amueblada, en alquiler de larga duración: 4.000 € al mes, a partir de 6 meses. Imagine sus mañanas: el café en la gran terraza que rodea la casa, la luz que entra en el salón abierto, la piscina comunitaria para terminar el día. Nada que instalar, nada que comprar: todo está ya aquí. NUEVA, Y SE NOTA Construida en 2024, la casa está como nueva: acabados de alta calidad, cocina totalmente equipada, aire acondicionado, doble acristalamiento y videovigilancia. Totalmente amueblada: solo falta su maleta. LA CASA Dos plantas. En la planta baja, un amplio espacio abierto (entrada, salón y comedor) de casi 39 m², una cocina de 11 m² totalmente equipada y un aseo de cortesía. En la planta alta, tres dormitorios, uno de ellos en suite con su baño, y un segundo cuarto de baño. Alrededor, una terraza muy amplia. Aparcamiento cubierto. Piscina y jardines comunitarios. LAS CIFRAS Renta: 4.000 € al mes Duración: de 6 meses a 1 año, renovable Garantías: fianza de dos meses + primer mes por adelantado, con seguro de impago, o rentas pagadas por adelantado Superficie: 134 m² construidos · 109 m² útiles 3 dormitorios · 2 baños (1 en suite) + 1 aseo de cortesía 2 plantas · construcción 2024 Amueblada · aire acondicionado · doble acristalamiento · videovigilancia Piscina y jardines comunitarios · aparcamiento cubierto Certificado energético: en trámite DÓNDE Riviera del Sol, Mijas Costa, entre Fuengirola y Marbella, con acceso rápido a la A-7. La playa a unos 2 km, los campos de golf de Mijas a pocos minutos y el aeropuerto de Málaga a media hora. Una casa nueva, amueblada y disponible en alquiler de larga duración: salen muy pocas en la zona. Contáctenos y organizamos la visita.

|                                   |                                |                                                |                                              |                                                                                           |                               |
|-----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Posición</b><br>✔ Urbanización | <b>Estado</b><br>✔ Excelente   | <b>Piscina</b><br>✔ Comunitaria                | <b>Climatización</b><br>✔ Aire Acondicionado | <b>Características</b><br>✔ Terraza Privada<br>✔ Baño En-Suite<br>✔ Doble acristalamiento | <b>Muebles</b><br>✔ Amueblada |
| <b>Cocina</b><br>✔ Equipada       | <b>Jardin</b><br>✔ Comunitario | <b>Aparcamiento</b><br>✔ Cubierto<br>✔ Privado |                                              |                                                                                           |                               |