



**Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía**  
**6.500€ / Mes**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5171425**

**Nueva Andalucía**

**Casa**



**4**



**3.5**



**150 m<sup>2</sup>**



**800 m<sup>2</sup>**

Disfruta de una estancia inolvidable en esta encantadora villa de estilo andaluz, idealmente ubicada en Nueva Andalucía, uno de los barrios más exclusivos de Marbella. Este amplio refugio cuenta con 4 dormitorios, 3 baños completos y 1 aseo, incluyendo una casita independiente—perfecta para familias o grupos que buscan comodidad y privacidad. Refréscate en la piscina de agua salada, disfruta de confort durante todo el año gracias al aire acondicionado individual en cada habitación, y relájate en el tradicional patio andaluz con zona de barbacoa al aire libre—ideal para cenas al fresco. A solo 5 minutos de Puerto Banús, tendrás acceso rápido a playas de primera clase, tiendas exclusivas, restaurantes y una animada vida nocturna. Además, la villa se encuentra a solo 40 minutos del Aeropuerto de Málaga, lo que facilita tanto tu llegada como tu salida. Ya sea que estés planeando una escapada relajante o unas vacaciones llenas de actividades en la Costa del Sol, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre lujo, ubicación y encanto auténtico.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	✓ Suroeste	✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	✓ Privada ✓ Con Calefacción	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	✓ Montaña ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Urbanas
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Aprmnt. Huéspedes ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Barbacoa ✓ Alojamiento del personal ✓ Fibra óptica	✓ Amueblada	✓ Parcialmente Equipada ✓ Cocina Comedor	✓ Privado	✓ Más de uno ✓ Privado	✓ Electricidad
<b>Categoría</b>					
✓ Lujo					