



**Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía**  
**6.400€ / Mes**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5147902



3

Nueva Andalucía



3



239 m<sup>2</sup>

Casa

Esta hermosa casa adosada de tres dormitorios está situada en el corazón de Nueva Andalucía y ofrece una experiencia residencial serena con su complejo residencial cerrado que cuenta con seguridad y vigilancia. Ubicadas en un entorno tranquilo rodeado de naturaleza, la espaciosa distribución de las casas proporciona una amplia privacidad, complementada con un gran jardín comunitario y una zona de piscina. La planta baja de esta moderna propiedad le da la bienvenida con un acogedor vestíbulo, un cómodo aseo y un salón de generosas dimensiones que se abre a un espacioso porche y al exuberante jardín comunitario. La cocina americana moderna y totalmente equipada se suma a la comodidad y el encanto contemporáneo del espacio. Arriba, la propiedad cuenta con tres dormitorios, cada uno con su propio baño, ofreciendo comodidad y privacidad. Las habitaciones son luminosas, espaciosas y adornadas con acabados modernos. Además, una terraza junto a los dormitorios ofrece vistas panorámicas del jardín, las montañas y la urbanización circundante. Para mayor relajación y disfrute, las escaleras conducen a una terraza en la azotea con impresionantes vistas del mar y las montañas, además de un jacuzzi, lo que lo convierte en un lugar ideal para que las familias se relajen y se entretegengan. Con su ubicación deseable, comodidades modernas y un entorno sereno, esta propiedad ofrece una oportunidad perfecta de alquiler a largo plazo para quienes buscan comodidad, conveniencia y tranquilidad.

| Posición   | Orientación  | Estado  | Piscina   | Climatización  | Vistas  |
|--|--|---|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf<br><input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto<br><input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas<br><input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar<br><input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad<br><input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios<br><input checked="" type="checkbox"/> Cerca de los Bosques<br><input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina<br><input checked="" type="checkbox"/> Urbanización | <input checked="" type="checkbox"/> Sur  | <input checked="" type="checkbox"/> Excelente<br><input checked="" type="checkbox"/> Nueva Construcción | <input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria | <input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado | <input checked="" type="checkbox"/> Jardín<br><input checked="" type="checkbox"/> Piscina |
| Características  | Muebles  | Cocina  | Jardín  | Seguridad  | Aparcamiento  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta<br><input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados<br><input checked="" type="checkbox"/> Solario<br><input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite<br><input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi   | <input checked="" type="checkbox"/> Amueblada  | <input checked="" type="checkbox"/> Equipada  | <input checked="" type="checkbox"/> Comunitario | <input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado    | <input checked="" type="checkbox"/> Comunitario   |
| Servicios Públicos   | Categoría  |   |   |  |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Electricidad<br><input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable   | <input checked="" type="checkbox"/> Golf<br><input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones<br><input checked="" type="checkbox"/> Lujo<br><input checked="" type="checkbox"/> Contemporáneo |   |   |  |   |