

Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía
4.000€ / Mes

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5138965

Nueva Andalucía

Apartamento



3



4



130 m2

DISPONIBLE MENSUALMENTE DESDE AHORA HASTA MAYO 2023 Y SEMANALMENTE EN VERANO JUNIO - SEPTIEMBRE Amplio y moderno apartamento dúplex con diseño escandinavo en la mejor ubicación de Nueva Andalucía, ¡a solo unos minutos de Puerto Banús y las playas de los alrededores! Este amplio y luminoso dúplex de tres dormitorios se encuentra a poca distancia a pie de todo. Este es un hermoso y abierto apartamento de tres dormitorios que cuenta con una gran terraza y cocina y sala de estar combinadas. Se distribuye en dos plantas, con amplio dormitorio principal en el primer piso con su cama doble, baño privado, vestidor abierto y terraza en el patio trasero. El segundo dormitorio se encuentra un nivel más abajo con su cama doble y baño en suite. También el tercer dormitorio que también tiene un baño separado y otra terraza. La cocina está totalmente equipada y tiene lavavajillas, tostadora, tetera y cafetera, conectada con la cocina tienes el salón con TV de pantalla plana, Wi-Fi, una mesa de comedor y acceso a la terraza. En la terraza encuentra otra mesa de comedor y un grupo de salón. En el apartamento hay internet de fibra óptica y un sistema central de aire acondicionado frío y calor. Para las personas que viajan con niños o personas mayores hay un ascensor y un aparcamiento privado en el garaje. La entrada del hoyo también es apta para sillas de ruedas. Los huéspedes también tienen acceso a la piscina comunitaria con tumbonas y sombrillas dentro del complejo cerrado. Puerto Banús está a solo 15 minutos a pie de este apartamento y puede caminar fácilmente a los restaurantes y bares de la zona y los taxis y autobuses están justo afuera de la puerta. Un gran supermercado (Mercadona) está a sólo 200 metros del edificio. El apartamento tiene bonitas vistas y el complejo cuenta con conserje, cámaras de seguridad, piscina y piscinas infantiles, parking en garaje con ascensor que llega hasta la puerta de entrada. Señora de Aloha es un complejo de alto nivel bien mantenido y es una comunidad tranquila orientada a la familia donde venir, relajarse y disfrutar del entorno. No es adecuado para los grupos más jóvenes o invitados que buscan fiesta. Este es un lugar hermoso y tranquilo donde todos los huéspedes deben respetar a los vecinos y las casas cercanas. No se permiten fiestas ni tocar música ni hacer ruidos a volúmenes inapropiados y el horario de silencio por respeto al vecindario es de 23.00-09.00

Posición Ciudad Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Urbanización	Orientación Este Sureste	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Jardín
Características Terraza Cubierta Ascensor Cerca de Transporte WiFi Baño En-Suite Fibra óptica	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Subterráneo