

Alquiler Larga - Apartamento - Puerto Banús
2.200€ / Mes

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5134858

Puerto Banús

Apartamento



2



2



107 m2

ALQUILER MENSUAL DEL 12 DE NOVIEMBRE A MARZO: MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL. ESTANCIA MÍNIMA DE UN MES. NO HACEMOS ALQUILERES ANUALES ¡Bienvenido a esta increíble propiedad, perfecta para los amantes del sol, el lujo y la vida vibrante en Puerto Banús! Apartamento de 107m² situado en primera línea del Puerto Deportivo, rodeado de boutiques de alta costura como Dior, Hermès y Rolex. Ideal para 4 personas, esta propiedad ofrece 2 dormitorios, 2 baños, una cocina totalmente equipada, salón-comedor y una amplia terraza con vistas al mar y a las montañas. Su ubicación privilegiada combina lujo, comodidad y entretenimiento para unas vacaciones inolvidables. LA ZONA AL DETALLE | PUERTO BANÚS, MARBELLA ☐ Puerto Banús es sinónimo de exclusividad y glamour. Este apartamento está a pasos de restaurantes reconocidos como Pizzería Picasso y El Gaucho Banús, además de bares icónicos como Astral y Tibu para disfrutar de la vibrante vida nocturna marbellí. A pocos minutos encontrarás playas espectaculares como Playa de Puerto Banús y Playa Nueva Andalucía. Si eres amante del golf, tienes campos como Los Naranjos y Real Club Golf Las Brisas muy cerca, además de instalaciones deportivas como Real Padel Club y Racket Club Los Granados. Los Beach Clubs como Ocean Club Marbella y Salvaje Marbella ofrecen el escenario perfecto para disfrutar del sol y el mar con estilo. Y si buscas entretenimiento, el Casino Marbella está a solo 1,5 km. EL APARTAMENTO AL DETALLE ☐ Al entrar, te recibe un salón espacioso y luminoso con sofás, butacas y smart TV. Desde aquí, tienes acceso directo a una terraza privada amueblada con mesa para 6 comensales, ideal para disfrutar de increíbles vistas al mar de Alborán y las montañas. La cocina está completamente equipada con modernos electrodomésticos: horno, lavadora, lavavajillas, microondas, cafetera, tostadora y hervidor de agua, garantizando comodidad durante tu estancia. Los dos dormitorios están diseñados para tu confort. El principal, en suite, cuenta con una cama doble (180x200), armarios empotrados, acceso a la terraza y vistas a la montaña. El segundo dormitorio dispone de dos camas individuales (90x200) y vistas al mar. Ambos baños incluyen bañera, bidet, lavabo e inodoro. Toda la propiedad ofrece aire acondicionado, calefacción, Wi-Fi gratuito, ropa de cama y toallas, además de sistemas de seguridad como detectores de humo y decibelios para garantizar tu tranquilidad. LA URBANIZACIÓN AL DETALLE | PUERTO BANÚS ☐ Este complejo exclusivo incluye piscina comunitaria (horario sujeto a disponibilidad), solárium, gimnasio, pista de pádel y recepción. También dispone de una plaza de aparcamiento privada. La combinación de lujo, comodidad y ubicación hacen de esta propiedad una elección inigualable para tus vacaciones en la Costa del Sol. ¡No esperes más y reserva tu estancia hoy mismo!

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Piscina ✓ Urbanas ✓ Calle	Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol
Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Comunitario	Categoría ✓ Frente a la playa