

Alquiler Larga - Apartamento - Marbella
2.600€ / Mes

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5105191

Marbella

Apartamento



2



2



80 m2

Este excepcional apartamento ático de 2 dormitorios está situado en el corazón de Marbella Centro, que ofrece una ubicación privilegiada a pocos pasos de la playa y la famosa avenida Ricardo Soriano. Recientemente renovado a los más altos estándares, la propiedad presenta una experiencia de vida contemporánea dentro de una comunidad cerrada segura, por lo que es una opción ideal para aquellos que buscan comodidad y comodidad en el vibrante centro de Marbella. El apartamento abarca 80m2 de espacio habitable bien diseñado, complementado con una generosa terraza privada de 10m2. El diseño cuenta con 2 dormitorios en suite, cada uno equipado con amplios armarios empotrados y modernos baños privados, garantizando privacidad y amplio almacenamiento. La zona de estar-comedor es de planta abierta, integrando perfectamente una cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos y utensilios necesarios. Este espacio se mejora aún más por grandes puertas correderas totalmente retráctil que extienden la zona de estar a la terraza cubierta, ofreciendo un entorno perfecto para relajarse o entretener invitados. Otras características incluyen doble acristalamiento, persianas eléctricas, aire acondicionado central con control de zona individual y TV vía satélite, que contribuyen a un estilo de vida cómodo y moderno. Los residentes se benefician de una gama de servicios comunes, incluyendo una piscina, jardines ajardinados, y aparcamiento subterráneo seguro con acceso directo al ascensor. El edificio está equipado con dos ascensores, un servicio de portero, y está diseñado para la accesibilidad y la facilidad de vida. El apartamento está totalmente amueblado e incluye características como un aseo de invitados, armarios empotrados y un balcón con vistas urbanas y a la calle. La ubicación estratégica ofrece acceso inmediato a las comodidades de Marbella, con transporte público, tiendas, supermercados, restaurantes, escuelas, el puerto, campos de golf y parques infantiles, todo cerca. Este apartamento recientemente reformado ofrece la combinación definitiva de lujo moderno y comodidad urbana, lo que lo convierte en una oportunidad de destacar en uno de los barrios más deseables de Marbella.

Posición ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Urbanas ✓ Calle
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Parcialmente Equipada ✓ Cocina Comedor	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas	Aparcamiento ✓ Comunitario