

Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía
2.800€ / Mes

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5039797

Nueva Andalucía

Casa



3



2.5



140 m2



10 m2

Encantadora casa adosada de tres dormitorios ubicada en el corazón de Nueva Andalucía. Esta magnífica propiedad se distribuye en tres plantas y ha sido diseñada para ofrecer comodidad, funcionalidad y un estilo de vida relajado. Al ingresar a la vivienda, nos encontramos con un espacioso y luminoso salón orientado al oeste, lo que permite disfrutar de abundante luz natural durante la mayor parte del día. Desde el salón se accede directamente a una agradable terraza con jardín privado, ideal para relajarse al aire libre y simplemente contemplar los atardeceres. La planta principal también cuenta con una cocina independiente, completamente equipada y espacios de almacenamiento. En esta misma planta se encuentra un aseo de cortesía, perfecto para las visitas. Subiendo al primer piso, descubrimos dos dormitorios de buen tamaño, ambos con armarios empotrados y ventanales que permiten una excelente ventilación. Estas habitaciones comparten un baño completo con bañera, decorado con buen gusto. La última planta está destinada al dormitorio principal, que goza de mayor privacidad. Este dormitorio cuenta con baño en suite. La propiedad se encuentra a tan solo 10 minutos en coche del prestigioso Puerto Banús, conocido por su marina, boutiques de lujo, restaurantes y vida nocturna. Además, en solo 5 minutos se accede a algunos de los campos de golf más reconocidos de la Costa del Sol, como Las Brisas, Aloha Golf y Los Naranjos, lo que convierte esta casa en una excelente opción tanto para familias como para aficionados al golf. En las cercanías también se ubica la popular zona de La Campana, donde los residentes pueden disfrutar de una amplia gama de servicios, como supermercados, tiendas locales, farmacias, cafeterías y restaurantes de cocina internacional. En resumen, esta encantadora casa adosada es una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda familiar bien ubicada, en una zona tranquila pero con fácil acceso a todos los servicios y atractivos que ofrece Marbella.

Posición Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Urbanización	Orientación Oeste	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio Chimenea	Vistas Jardín Piscina
Características Terraza Cubierta Armarios Empotrados Terraza Privada TV Satélite WiFi Baño En-Suite Suelos de Mármol	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Calle Privado