

Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía
7.200€ / Mes

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5017156

Nueva Andalucía

Apartamento



4



4.5



159 m2

Si busca una residencia verdaderamente lujosa y especial, este apartamento es una elección excepcional. Rebosante de clase, elegancia y materiales y acabados de primera calidad, promete no defraudar. Situado en la codiciada zona de Nueva Andalucía de Marbella, ofrece un oasis de tranquilidad con impresionantes vistas abiertas al mar, sin dejar de estar a pocos minutos de todas las comodidades de Nueva Andalucía y Puerto Banús. Cuenta con 4 dormitorios y 4 baños más un aseo de invitados. Su orientación suroeste garantiza la máxima luz solar, por lo que la casa es muy luminosa. Al entrar, un hall de entrada con un aseo de invitados y almacenamiento se encuentra a la izquierda, mientras que a la derecha hay un dormitorio de invitados con baño en-suite y acceso a la terraza. Más adelante se encuentra la espaciosa cocina de planta abierta, el comedor y el salón, caracterizados por puertas de cristal que van del suelo al techo y que proporcionan una experiencia de vida interior/ exterior sin interrupciones. La magnífica terraza ofrece impresionantes vistas a la montaña y al mar, ideal para el café de la mañana o cenas con los seres queridos. En la planta baja, hay dos dormitorios de invitados adicionales y el dormitorio principal, todos con baño en-suite. El dormitorio principal y los dormitorios de invitados tienen acceso a una terraza cubierta, piscina y jardín privado, dando al apartamento la sensación de una casa privada. La ubicación privilegiada está cerca del Lago de Las Tortugas, con campos de golf como el Real Club de Golf Las Brisas, Los Naranjos Golf Club y Aloha Golf Club cerca. Esta zona no es sólo un paraíso para los golfistas, sino que también ofrece todas las comodidades necesarias para un estilo de vida excepcional, incluyendo restaurantes, bares, instalaciones deportivas y supermercados. Este apartamento de lujo a estrenar ofrece un elegante ambiente contemporáneo, un diseño excepcional y unas impresionantes vistas panorámicas. Disponible hasta junio o por más tiempo tras diálogo y solicitud. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo, ¡esta es una propiedad que hay que ver!

Posición ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente ✓ Nueva Construcción	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Suelo Radiante ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Urbanas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Fibra óptica Categoría ✓ Lujo	Muebles ✓ Amueblada ✓ Opcionales	Cocina ✓ Parcialmente Equipada ✓ Cocina Comedor	Jardín ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Privado