www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Alquiler Larga - Apartamento - Puerto Banús

5.500€ / Mes











Ref.-ID: R5001916

Puerto Banús

Apartamento

3

3

194 m2

DISPONIBLE POR 5500 AL MES A PARTIR 1 DE JULIO 2026 , DISPONIBLE POR CORTA TEMPORADA Este excepcional ático dúplex de 3 dormitorios se encuentra en la prestigiosa Ventura del Mar, una de las ubicaciones más codiciadas en primera línea de playa. Ubicado dentro de una comunidad cerrada con seguridad 24 horas y servicio de conserjería, esta impresionante propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre lujo, comodidad y vistas panorámicas al mar. Con un interior amplio y luminoso, el ático cuenta con un elegante salón-comedor de planta abierta con acceso directo a la terraza principal, ideal para disfrutar de cenas al aire libre en la zona de barbacoa incorporada. La cocina totalmente equipada proporciona una experiencia culinaria sin igual. En la segunda planta, el impresionante dormitorio principal en suite se abre a una gran terraza privada, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del entorno. Los otros dos dormitorios son amplios y reciben abundante luz natural. La comunidad ofrece un estilo de vida exclusivo, con una espectacular piscina, exuberantes jardines tropicales y un gimnasio recientemente renovado. Además, cuenta con acceso directo a la playa, permitiendo disfrutar del mar en solo unos pasos. Este ático incluye plaza de aparcamiento subterráneo, garantizando comodidad y seguridad. Una opción perfecta para quienes buscan una residencia de lujo en una ubicación privilegiada.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado