

Alquiler Larga - Apartamento - Puerto Banús
14.000€ / Mes

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4980577

Puerto Banús

Apartamento



4



6



420 m2

Ático de lujo en El Embrujo Banús, Marbella — 4 dormitorios, 6 baños Bienvenido a un elegante ático situado en la prestigiosa urbanización El Embrujo Banús, a pocos pasos de Puerto Banús y de la playa. Esta residencia amplia y luminosa cuenta con cuatro dormitorios elegantes y seis baños modernos, ofreciendo la combinación perfecta de confort, privacidad y estilo. Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad son las impresionantes vistas panorámicas al mar, las montañas y las zonas ajardinadas del complejo, que se pueden disfrutar desde sus amplias terrazas — ideales para relajarse o recibir invitados. El interior está acabado con materiales de alta calidad y mobiliario seleccionado con buen gusto. Incluye cocina totalmente equipada, sistema de aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en los baños. La comunidad está cerrada y vigilada las 24 horas, y dispone de gimnasio, spa y piscina. Una opción ideal para quienes buscan una vivienda de alto nivel en la Costa del Sol. Disponible para alquiler a corto y largo plazo.

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina	Estado ✓ Reformado Recientemente ✓ Renovado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Privada ✓ Cubierta ✓ Con Calefacción ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa ✓ 24 Horas Recepción ✓ Fibra óptica
Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo	Servicios Públicos ✓ Electricidad