EK
ARBAT ESTATES

Alquiler Corta - Casa - Nueva Andalucía

12.000€ / Semana

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5436424 | **Nueva Andalucía** | **Casa**

4 | **4** | **150 m2** | **566 m2**

Completamente transformado a través de una renovación completa, una elegante villa contemporánea en el corazón de Nueva Andalucía. Su arquitectura blanca, amplias terrazas solares y jardines tropicales privados crean un retiro tranquilo, a pocos pasos de la playa, Puerto Banús y el Hard Rock Hotel, Nueva Andalucia. Los espacios exteriores están diseñados para la relajación y el entretenimiento, con una gran piscina, jacuzzi/spa, sauna, zonas de estiba sombreada y jardines hermosos. Los huéspedes pueden disfrutar de una cena al-fresco en la terraza cubierta, bebidas alcohólicas bajo la pergola de la azotea, o un agradable juego de tenis de mesa. En su interior, la villa ofrece espacios vivos luminosos y elegantes acabados a un alto nivel con suelos de mármol en todas partes. El salón de planta abierta y el comedor cuenta con asientos para ocho, una impresionante escalera flotante LED y un elegante bar interior, mientras que la cocina moderna totalmente equipada es ideal para todo, desde desayunos casuales hasta entretenimiento nocturno. Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado individual garantizan comodidad durante todo el año. 4 dormitorios muy bien designados, incluyendo dos suites maestras king-size en-suite y dos dormitorios dobles, servidos por 4 baños en total. Perfecto para familias o grupos de amigos, proporciona una base lujosa y privada para disfrutar de lo mejor de Marbella.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado