

Alquiler Corta - Apartamento - Nueva Andalucía
2.500€ / Semana

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5431927

Nueva Andalucía

Apartamento



4



2



108 m2

Elegante ático de 4 dormitorios en Albatros VI — La Campana, Nueva Andalucía Situado en la sexta planta del reconocido edificio Albatros VI en La Campana, este ático esquinero de 188 m² con orientación sur y este ofrece un hogar luminoso y espacioso en uno de los enclaves residenciales más consolidados de Nueva Andalucía. Construido en 2020 y con un uso muy limitado desde entonces, la vivienda ha sido cuidada con el máximo esmero y se entrega completamente amueblada por un interiorista, con piezas de calidad en todas las estancias. La distribución cuenta con un amplio salón-comedor de concepto abierto que da acceso a una terraza privada con vistas a La Campana, ideal para comidas al aire libre y disfrutar de las tardes marbellíes. La cocina totalmente equipada se integra junto al salón principal, y una zona dedicada a la lavandería aporta comodidad al día a día. Los cuatro dormitorios, de generosas dimensiones, ofrecen alojamiento cómodo tanto para familias como para grupos. El dormitorio principal dispone de vestidor propio y baño en suite, mientras que el segundo baño da servicio al resto de habitaciones. Características de la propiedad: 188 m² construidos, orientación sur y este 4 dormitorios, 2 baños Completamente amueblado por interiorista Terraza privada Ático esquinero, sexta planta Cocina totalmente equipada Aire acondicionado en toda la vivienda Calefacción central Armarios empotrados Acceso por ascensor Edificio y comunidad: Piscina comunitaria y jardines Urbanización cerrada 1 plaza de garaje privada en sótano 1 trastero privado Complejo residencial en excelente estado Ubicación — La Campana, Nueva Andalucía: La Campana es una de las subzonas más demandadas de Nueva Andalucía, combinando la tranquilidad residencial con acceso inmediato a la mejor oferta de servicios de Marbella. 5 minutos de Puerto Banús y la playa A pocos minutos a pie de Centro Plaza, restaurantes y el mercadillo de los sábados Rodeado del valle del golf de Marbella (Los Naranjos, Las Brisas, Aloha) 10 minutos del casco antiguo de Marbella 50 minutos del aeropuerto de Málaga

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas	Orientación ✓ Sureste ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Urbanas
Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelo de Madera ✓ Doble acristalamiento ✓ Servicio de Autobuses ✓ Fibra óptica Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Privado