EK
ARBAT ESTATES

Alquiler Corta - Casa - Nueva Andalucía

42.000€ / Semana

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5420308 **Nueva Andalucía** **Casa**

10 **10** **1290 m2** **3272 m2**

Ubicado detrás de puertas privadas en el prestigioso enclave junto a la playa de Atalaya Río Verde, esta excepcional finca andaluza ofrece una rara combinación de privacidad, escala y ubicación privilegiada. A pocos pasos de Puerto Banús, el Mar Mediterráneo y la Milla de Oro de Marbella, la villa presenta una excelente oportunidad para disfrutar de una de las direcciones más buscadas de la Costa del Sol. Situado en una impresionante parcela de 3,272 m2, la residencia abarca aproximadamente 1,290 m2 de espacio construido, pensado para un ambiente familiar elegante y confortable. Recientemente renovado, la villa conserva su carácter andaluz atemporal, incorporando comodidades modernas en todas partes. La propiedad cuenta con 10 amplias suites de dormitorio, incluyendo una extraordinaria suite principal de 125 m2 completa con un vestidor privado y baño de vapor. Amplias áreas de recepción fluyen perfectamente sobre terrazas cubiertas, jardines hermosos y una gran piscina, creando un estilo de vida interior sin esfuerzo ideal para el clima de todo el año de Marbella. Otras comodidades incluyen dos plazas independientes, amplias instalaciones de aparcamiento y un garaje privado, lo que hace que esta finca sea perfectamente adaptada como una lujosa residencia familiar o un retiro exclusivo de hospitalidad. Un raro santuario junto a la playa donde la elegancia andaluza tradicional encuentra el confort contemporáneo, a pocos minutos de las mejores playas, restaurantes y entretenimiento de Marbella.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Alojamiento del personal

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado