www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Alquiler Corta - Casa - El Rosario

15.000€ / Semana











Ref.-ID: R5419567 | **El Rosario** | **Casa**

4 | **4.5** | **580 m2** | **1000 m2**

Descubra una excepcional villa de lujo situada en la prestigiosa urbanización de El Rosario, una de las zonas residenciales más cotizadas de Marbella Este. Rodeada de tranquilidad, privacidad y seguridad las 24 horas, esta magnífica propiedad combina elegancia contemporánea, amplios espacios y una ubicación privilegiada a pocos minutos de las mejores playas, restaurantes, campos de golf y servicios de Marbella. Ubicada sobre una parcela privada de 1.000 m², la villa cuenta con 580 m² construidos distribuidos en dos plantas y un espectacular sótano de 254 m², diseñados para ofrecer el máximo confort y una experiencia vacacional inolvidable. La luminosa zona de día destaca por sus amplios espacios abiertos y su perfecta conexión con las áreas exteriores. El elegante salón, las zonas de estar y el despacho crean un ambiente sofisticado y acogedor, mientras que la cocina office totalmente equipada con comedor tiene acceso directo a una magnífica terraza cubierta, ideal para desayunos al aire libre o cenas en un entorno mediterráneo. La propiedad dispone de cuatro amplios dormitorios, todos con baño en suite, garantizando privacidad y comodidad para todos los huéspedes. La espectacular suite principal cuenta además con vestidor y un elegante baño privado. En la planta inferior, la villa ofrece una fantástica sala de juegos y entretenimiento, además de amplias zonas de almacenaje y lavandería, convirtiéndola en una opción perfecta tanto para estancias familiares como para grupos que buscan disfrutar de Marbella con todas las comodidades. Los exteriores han sido cuidadosamente diseñados para disfrutar del privilegiado clima de la Costa del Sol durante todo el año. La villa cuenta con jardines maduros, piscina privada, solárium y varias terrazas cubiertas y descubiertas desde las que se pueden contemplar agradables vistas panorámicas, vistas parciales al mar y al exuberante entorno ajardinado. Entre sus prestaciones destacan aire acondicionado, persianas eléctricas, armarios empotrados, acabados de alta calidad, garaje privado para dos vehículos y acceso a una exclusiva comunidad cerrada con servicio de seguridad y portero. Una villa perfecta para quienes buscan una experiencia de lujo, privacidad y confort en una de las mejores ubicaciones de Marbella.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo