

Alquiler Corta - Casa - Benahavís
11.000€ / Semana

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5393614

Benahavís

Casa



5



6.5



787 m2



1593 m2

Esta elegante villa de estilo tradicional se encuentra en la zona más codiciada de La Alquería, Benahavís, una de las zonas residenciales más atractivas de la región de Marbella-Benahavís. Situado en una comunidad cerrada segura con patrullas de seguridad 24 horas, la propiedad ofrece hermosas vistas al mar, montaña y golf, excelente privacidad y un entorno tranquilo cerca de todas las comodidades. La villa combina el carácter clásico andaluz con espacios de vida generosos y un fuerte potencial de inversión. Es ideal ya sea como una casa familiar cómoda o como una oportunidad de renovación para aquellos que buscan crear una villa de lujo moderna en una ubicación privilegiada. Distribuido a través de varios niveles, la propiedad ofrece cinco amplias suites dormitorio. El nivel de entrada cuenta con un gran hall de entrada, una cocina abierta con una isla central y acceso directo al jardín, un comedor y un luminoso salón principal con chimenea. Este piso también incluye una habitación de invitados y un aseo. En la planta superior hay tres habitaciones dobles, todas con vistas panorámicas al mar, al golf y a las montañas circundantes. La suite principal es particularmente espaciosa y cuenta con un techo de madera alto, un gran baño con bañera de hidromasaje colocado por ventanas de imágenes, y un amplio walk-in closet. Las suites de dormitorio adicionales tienen terrazas privadas, que ofrecen espacios exteriores ideales para disfrutar de las vistas. El nivel del sótano proporciona más espacio de vida y ocio, incluyendo una suite de dormitorio adicional con una zona de estar, una sala de televisión, lavadero, área de almacenamiento, dos saunas y una sala de vapor. También hay un garaje doble con amplia plaza de aparcamiento. El amplio sótano ofrece un excelente potencial para crear una zona de entretenimiento, gimnasio, sala de cine o espacio adicional de invitados. La propiedad también incluye un apartamento de invitados con entrada independiente, que ofrece una excelente flexibilidad para visitar a familiares y amigos, alojamiento del personal o alojamiento independiente. Situado en una parcela plana y elevada, la villa cuenta con un jardín bien mantenido con árboles maduros, hermosas palmas y olivos. La zona exterior incluye una piscina climatizada y varias zonas para relajarse, entretener y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Otras características incluyen paneles solares recién instalados, proporcionando una mayor eficiencia energética y menores costos de funcionamiento. Situado a pocos minutos del pueblo de Benahavís, playas de Marbella, campos de golf, escuelas internacionales, supermercados y servicios diarios, esta villa ofrece una rara oportunidad en una de las zonas más prometedoras de la Costa del Sol.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Suroeste	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada✓ Con Calefacción	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ Chimenea	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Jardín✓ Piscina	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Sauna✓ Aprtmnt. Huéspedes✓ Trastero✓ Baño En-Suite✓ Jacuzzi
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Cocina Comedor	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Más de uno✓ Privado	