EK
ARBAT ESTATES

Alquiler Corta - Casa - Nueva Andalucía

12.000€ / Semana

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5388352 | **Nueva Andalucía** | **Casa**

6 | **7** | **589 m2** | **1700 m2**

Ubicada en la prestigiosa zona de La Cerquilla en Nueva Andalucía, Villa Venere ofrece un refugio tranquilo dentro de la animada ciudad de Marbella. Rodeada de los mejores campos de golf y hermosos paisajes, esta villa moderna está muy cerca del mar Mediterráneo, ofreciendo una vista impresionante para unas vacaciones de lujo inolvidables. Terminada en 2020, Villa Venere muestra un lujo contemporáneo en tres plantas y un solárium, todos conectados por un ascensor. El diseño moderno de la villa, con acabados de primera calidad, crea un ambiente acogedor y sofisticado. El amplio espacio habitable de 589 m², en una parcela de 1.700 m², garantiza privacidad y elegancia. Al entrar, encontrará amplias áreas de estar, incluyendo una elegante sala de estar con chimenea, un comedor y una cocina moderna. Las 6 habitaciones de la villa, cada una con su propio baño, incluyen una lujosa suite principal con terraza privada, que ofrece hermosas vistas al mar y al paisaje. Entretenimiento y ocio: Diríjase al sótano para entretenimiento, con un cine, sala de juegos y un gimnasio con sauna. El solárium es un lugar tranquilo para disfrutar de vistas asombrosas. En el exterior, la piscina infinita, con una zona de relajación, una cocina al aire libre y espacio para comer, es ideal para el disfrute al aire libre. La ubicación de Villa Venere en Marbella, cerca del mar, la ciudad y famosos campos de golf, proporciona fácil acceso a las atracciones locales y al mismo tiempo garantiza un retiro tranquilo. Equipada con aire acondicionado, paneles solares, calefacción por suelo radiante, un sistema de hogar inteligente y más, la villa garantiza una estancia cómoda y lujosa. El garaje privado para tres coches añade comodidad y seguridad. Villa Venere en La Cerquilla, Nueva Andalucía, combina lujo moderno, confort y una excelente ubicación, lo que la convierte en una opción perfecta para una experiencia de vacaciones de alto nivel en Marbella. Precios por semana: 12.000 NOV, DEC, ENE, FEB, MAR 18,000 AÑO NUEVO, SEMANA SANTA, MAYO, SEP, ABR 15.000 OCT 25.000 JUN 30.000 JUL Y AGOSTO FIANZA 6.000 LIMPIEZA1.000 USO PISCINA CLIMATIZADA 800

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Domotica
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Paneles Solares Térmicas

Categoría
- ✔ Lujo