EK
ARBAT ESTATES

Alquiler Corta - Apartamento - Nueva Andalucía

3.000€ / Semana

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5347855

Nueva Andalucía

Apartamento

3

2

160 m2

DISPONIBLE DESDE EL 8 DE JULIO AL 4 DE SEPTIEMBRE Luz, diseño contemporáneo y una ubicación privilegiada en Nueva Andalucía. Disponible para alquiler de larga temporada, este precioso apartamento de tres dormitorios en Los Naranjos de Marbella, en Nueva Andalucía, una de las zonas residenciales más valoradas por quienes buscan vivir cerca de todo sin renunciar a la tranquilidad y al encanto mediterráneo. La vivienda ha sido recientemente renovada y transmite una sensación inmediata de luz, amplitud y estilo contemporáneo. El corazón de la casa es su luminoso salón con chimenea, que se abre de forma natural hacia una elegante cocina abierta de diseño, creando un espacio moderno, acogedor y muy funcional donde la vida diaria fluye con comodidad. La cocina, perfectamente integrada en el salón, invita tanto a disfrutar de momentos tranquilos en casa como a recibir amigos y compartir largas sobremesas. Desde la zona de estar se accede a una agradable terraza privada con vistas despejadas, un rincón perfecto para desayunar al sol, disfrutar de una copa al atardecer o simplemente relajarse mientras se respira la calma del entorno. El apartamento cuenta con tres dormitorios y dos baños, con una distribución cómoda y equilibrada que permite adaptarse fácilmente a distintos estilos de vida, ya sea para una familia, para quienes trabajan desde casa o para quienes simplemente desean disfrutar de más espacio y confort. La propiedad se encuentra dentro de Los Naranjos de Marbella, una urbanización con un carácter muy especial que combina arquitectura andaluza, jardines maduros y amplias zonas comunes llenas de vegetación. Los residentes pueden disfrutar de varias piscinas rodeadas de zonas verdes que crean una auténtica sensación de oasis residencial a pocos minutos de la vida vibrante de Marbella. La ubicación es simplemente ideal. Junto a Mercadona y varias cafeterías. A escasos minutos de Colegios Internacionales, campos de Golf y de Puerto Banús, de sus playas, restaurantes, boutiques y del paseo marítimo, y rodeado además de algunos de los campos de golf más conocidos de Nueva Andalucía, el apartamento ofrece una combinación perfecta entre comodidad, estilo de vida mediterráneo y cercanía a todos los servicios. Una vivienda luminosa, elegante y lista para disfrutar, perfecta para quienes desean instalarse en Marbella y vivir en una de sus urbanizaciones más agradables y consolidadas.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Noreste
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Libre
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario