

**Alquiler Corta - Casa - Guadalmina Baja**  
**9.000€ / Semana**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5325535**

**Guadalmina Baja**

**Casa**



**6**



**6.5**



**647 m<sup>2</sup>**



**1011 m<sup>2</sup>**

El precio del alquiler puede variar según la temporada. Esta es una villa de seis dormitorios en venta en Guadalmina Baja en la Costa del Sol. La propiedad ofrece 647 m<sup>2</sup> construidos en una parcela orientada al sur de 1.011 m<sup>2</sup> a poca distancia a pie de la playa. Se encuentra cerca del Club de Pádel Alhambra del Golf y de varios campos de golf de primer nivel. La villa cuenta con piscina privada, jardines cuidados, gimnasio y garaje privado. Dispone de suelo radiante alimentado por una caldera de gasóleo con depósito exterior. El aire acondicionado frío y calor está instalado en todos los dormitorios con una máquina central que fue reemplazada hace solo un año. La villa presenta suelos de mármol italiano y baños revestidos en mármol en toda la vivienda. Algunos dormitorios cuentan con suelo de madera y cuatro dormitorios tienen baño en suite. El salón dispone de chimenea y acceso directo a una terraza cubierta con zona de comedor exterior. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Miele y Siemens y conecta directamente con el comedor. Guadalmina Baja es una de las zonas de playa más exclusivas de Marbella. La propiedad ofrece privacidad y amplitud a solo unos minutos del mar. Esta villa es ideal para compradores que buscan una villa de lujo en Guadalmina Baja cerca del golf y de la playa.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Privada

**Seguridad**

- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo