EK
ARBAT ESTATES

**Alquiler Corta - Apartamento - Calahonda**

## 1.500€ / Semana

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**











**Ref.-ID: R5288221**

**Calahonda**

**Apartamento**

**3**

**2**

**130 m2**

Descubra la oportunidad de vivir en un exclusivo ático que combina elegancia, confort y unas vistas impresionantes al mar. Este luminoso hogar invita a disfrutar de la Costa del Sol desde una amplia terraza privada de 30m², perfecta para relajarse o compartir momentos inolvidables. La propiedad, ubicada en una codiciada zona residencial, ofrece un ambiente sofisticado y acogedor, ideal para quienes buscan calidad de vida y proximidad a todos los servicios. El ático cuenta con tres dormitorios y dos baños, distribuidos en 130m² construidos y 100m² interiores, lo que garantiza espacios amplios y funcionales. El salón, de concepto abierto, se integra perfectamente con la cocina totalmente equipada y amueblada, creando un espacio ideal para el día a día. La doble acristalamiento y el aire acondicionado aseguran el máximo confort durante todo el año, mientras que la excelente conservación de la vivienda permite entrar a vivir de inmediato. Entre sus características más destacadas se encuentran la terraza cubierta, que permite disfrutar del exterior en cualquier estación, y las vistas panorámicas al mar, al jardín y a la piscina comunitaria. La urbanización cerrada ofrece seguridad y tranquilidad, además de acceso a zonas ajardinadas y una magnífica piscina para el disfrute de toda la familia. La cercanía a la playa y al puerto deportivo añade un valor extra a esta propiedad, facilitando el acceso a actividades náuticas y de ocio. Este ático se presenta como una opción inmejorable para quienes desean invertir en el sector inmobiliario de la Costa del Sol, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o propiedad vacacional. Su ubicación estratégica, junto a todos los servicios y comodidades, lo convierte en una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas de la región.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto

**Orientación**
- ✔ Orientación Suroeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado