

Alquiler Corta - Casa - Nueva Andalucía  
2.600€ / Semana

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5212939

Nueva Andalucía

Casa



2



2.5



139 m2

Descubra esa preciosa adosada totalmente renovada en El Naranjal, uno de las urbanizaciones más encantadoras y cotizadas de Nueva Andalucía. Esta propiedad excepcional ha sido completamente rediseñada por un reconocido estudio de arquitectura, elevándola a un hogar de la más alta calidad y sofisticación. La vivienda se distribuye en dos niveles e incluye 89 m2 en espacio interior construido más 50 m2 de terraza. La planta baja cuenta con una zona de estar de concepto abierto con chimenea y una cocina de diseño totalmente equipada con isla de mármol y electrodomésticos de alta gama. La sala de estar se abre a una amplia terraza de estilo patio con jacuzzi, ducha exterior, cocina de verano con barbacoa y elegantes zonas de salón y comedor rodeadas de exuberante vegetación, perfectas para relajarse o recibir invitados. Un aseo de cortesía completa este nivel. En la planta superior, la suite principal presume de un cabecero hecho a medida con espacio de armario integrado, combinando elegancia y funcionalidad. Un segundo dormitorio en suite ofrece comodidad y privacidad para los invitados. Ambos baños cuentan con lujosos acabados en mármol. El Naranjal es un pintoresco complejo de estilo andaluz con jardines tropicales maduros, una gran piscina comunitaria y una pista de tenis. Sus calles adoquinadas, naranjos vibrantes y encantadoras fuentes crean un auténtico ambiente mediterráneo que hace que esta comunidad sea realmente única. Idealmente ubicado a solo minutos de Puerto Banús, la playa y varios prestigiosos campos de golf, incluidos Aloha Golf y Los Naranjos Golf Club, este hogar ofrece la combinación perfecta de elegancia, confort y estilo de vida en una de las zonas más deseadas de Marbella. VUT/MA/89047

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

#### Categoría

- ✓ Lujo

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle