

Alquiler Corta - Apartamento - Marbella  
2.600€ / Semana

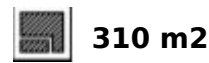
www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5047717

Marbella

Apartamento



Exclusiva. Renovado en el verano de 2024, todos los muebles y enseres nuevos. En primera línea de playa con acceso directo. Situado en la auténtica Milla de Oro de Marbella, lado playa. La zona más exclusiva de todo el municipio, entre el pueblo de Marbella y el famoso Puerto Banús. A muy poca distancia de los lujosos hoteles Marbella Club y Puente Romano. El coche NO es necesario. Marbella centro a unos 15 minutos andando, Puerto Banus a 4 km aproximadamente. A 5 minutos andando encontrará varios supermercados, farmacia, restaurantes, cafeterías, tiendas locales. Ático dúplex, 310 m2, 3 dormitorios dobles (camas 1'50 y king), 3 baños, 1 aseo, cocina, grandes terrazas, piscina privada. La piscina en la terraza ático para uso exclusivo de los huéspedes, además de la bonita piscina comunitaria del complejo. Tumbonas, toldos, ascensor, parking para varios coches. Wifi y 2 amplificadores de señal. No hay caja fuerte. Equipado para entrar a vivir, utensilios de cocina, ropa de cama y toallas de baño, secador de pelo, 2 televisores Smart TV. Moderno sistema centralizado de climatización frío y calor, que permite diferentes temperaturas para las diferentes estancias. El jardín con árboles y plantas maduros, ha sido premiado por su hermosura y diseño.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Con Permiso de Planificación
- ✓ Contemporáneo