EK
ARBAT ESTATES

Alquiler Corta - Apartamento - Nueva Andalucía

2.000€ / Semana

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R5044723

Nueva Andalucía

Apartamento

3

2

115 m2

¡Descubre tu hogar ideal en el corazón de Marbella! Bienvenido a Los Naranjos de Marbella, un exclusivo apartamento ubicado en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Nueva Andalucía. Este rincón de ensueño combina elegancia, confort y una ubicación estratégica en un entorno tranquilo rodeado de naturaleza, a tan solo 2 km de Puerto Banús. Características del apartamento: - 3 dormitorios luminosos, incluyendo una suite principal con baño en suite, diseñados para ofrecer comodidad y privacidad. - 2 baños completamente renovados con acabados modernos, luz natural y ventilación. - Cocina renovada, elegante y funcional, con un diseño abierto que conecta con el salón-comedor, creando un ambiente amplio y acogedor. - Amplio salón-comedor con acceso a una terraza orientada al sur, ideal para disfrutar del sol mediterráneo, desayunar al aire libre o relajarse al atardecer. - Habitaciones exteriores con encantadoras vistas a los jardines o calles de la urbanización, llenas de luz natural y frescura. Sobre la Urbanización Los Naranjos en Marbella: - Complejo residencial compuesto por 7 fases de apartamentos y 8 bloques de casas adosadas, con un total de aproximadamente 900 viviendas, en un hermoso entorno de tranquilidad y naturaleza. A principios de los 90, comenzó su construcción, comenzando con la fase 1, y desde entonces no ha parado de crecer hasta alcanzar lo que es hoy, un amplio y hermoso complejo de viviendas para una estancia tranquila y placentera. - Diseño de estilo andaluz, con calles repletas de palmeras y buganvillas que recrean la esencia mediterránea. - Seguridad 24 horas, para una vida tranquila y segura. - Zonas comunes excepcionales, con jardines cuidados al detalle y 2 piscinas para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol. - Entorno privilegiado, rodeado de campos de golf, colegios de excelencia, restaurantes selectos y una amplia oferta de ocio y servicios de alta calidad. - Perfecta conexión, con fácil acceso a la autopista A7 y la autopista AP7, y a minutos de los aeropuertos de Málaga y Gibraltar. Vive el equilibrio perfecto: en Los Naranjos de Marbella encontrarás todo lo necesario para disfrutar de una calidad de vida inigualable: un hogar lleno de luz, rodeado de naturaleza y con la exclusividad de uno de los entornos más prestigiosos de Europa.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Domotica
- ✔ Restaurant

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Libre
- ✔ Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad