www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Alquiler Corta - Apartamento - Elviria

# 750€ / Semana











**Ref.-ID: R4190926**

**Elviria**

**Apartamento**

**2**

**2**

**95 m2**

Bienvenido a “El Mirador” Situado en el borde de esta codiciada zona de Elviria y junto a un impresionante paisaje con el campo de golf de 18 hoyos Santa María; este impecable apartamento de planta media es el hogar perfecto para los amantes de golf & playa. A poca distancia del centro comercial Elviria con un ambiente animado, restaurantes, bares y supermercados y las mejores playas de Marbella también es la perfecta escapada invernal. La propiedad es de una sola planta con fácil acceso desde la calle y se compone de un gran salón con comedor, 2 dormitorios, 2 baños, una cocina totalmente equipada y una amplia terraza orientada al sur con preciosas vistas al mar. máx. ocupación: 6 personas El apartamento es soleado y luminoso gracias al gran ventanal y ofrece una terraza parcialmente cubierta para disfrutar del sol mediterráneo todo el día. El espacio: El salón comedor está amueblado con un sofá cama - rinconera (para 2 personas), Smart TV Samsung con Amazon Prime/Netflix y una mesa de comedor para 6 personas. El dormitorio principal consta de un baño en suite con bañera y una cama doble (180x200m) con un colchón y topper de calidad. El dormitorio de invitados tiene un nuevo baño con ducha separado, cama doble (150x200) y salida a la terraza con 2 tumbonas para conseguir el bronceado perfecto. La cocina está totalmente equipada con vitrocerámica de inducción, nevera, horno, microondas, lavavajillas, cafetera Nespresso, tostadora, hervidor de agua, etc. El centro de la vida andaluza es la terraza. Debido al clima estable y cálido durante la temporada de invierno, puede disfrutar del aire libre y de una mesa de comedor para comidas familiares y puestas de sol. Pasa la mañana esquiando en la Sierra Nevada, a tan solo 2 horas y tomando el sol en la playa por la tarde. El apartamento está recién decorado y todos los materiales e instalaciones de alta calidad utilizados en toda la propiedad siguen una razón simple para ofrecer una estancia exclusiva y sin preocupaciones para nuestros huéspedes. CARACTERÍSTICAS: Sistema de A/A centralizado (frío/calor) de gran capacidad y radiadores eléctricos de bajo consumo energético. Internet de alta velocidad-WIFI gratis y canales de TV internacionales. Puerta de garaje motorizada con mando a distancia - 1 plaza de parking URBANIZACIÓN CERRADA CON SEGURIDAD 24/7, GRAN PISCINA COMUNITARIA, PISCINA PARA NIÑOS Y AMPLIOS JARDINES BIEN CUIDADOS, ABIERTO TODO EL AÑO. SERVICIOS: ofrecemos una amplia gama de servicios como limpieza, traslado al aeropuerto, reserva de eventos y más. INSTALACIONES: una excelente infraestructura con supermercados, centros médicos, parque infantiles y polideportivo, oficina de correos y farmacia. Hermosas playas de fina arena blanca y paseo marítimo, varios clubes de playa. ZONA: La propiedad es ideal para familias y sin barreras, situada en una tranquila zona residencial con villas de lujo. Escondite ideal, a solo 12 minutos en coche de la vibrante ciudad de Marbella. 30 min al aeropuerto de Málaga. Explore la vida típica andaluza y descubra el casco antiguo de Marbella, Mijas y Málaga con sus lugares históricos mientras disfruta de algunos de los vinos locales, una degustación de los mejores aceites de oliva vírgenes españoles y tapas típicas andaluzas. Los puntos de interés populares cerca del alojamiento incluyen Playa Las Chapas, Nikki Beach, el club de playa 5* Estrella del Mar y la playa Real de Zaragoza con el futuro grupo 5* W Marbella - Four Season. ELVIRIA: Zona residencial muy popular ubicada en la parte este de Marbella. Algunos de los mejores colegios internacionales se encuentran en Elviria, como el English International College, el colegio alemán y el Colegio Ecos. Hay muchas actividades acuáticas y deportivas, gimnasio público y canchas de tenis cercanas. Un verdadero paraíso para los amantes del golf con 3 campos de golf. Spa: área de bienestar físico y mental donde se puede alcanzar el equilibrio entre cuerpo y mente que proclaman los sabios. ALQUILER MENSUAL HASTA 5 MESES! ¡No lo dudes y reserva ya tus vacaciones! Se recomienda disponer de vehículo.

**Posición**
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Bosques
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Caja fuerte

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking en Calle

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Reducido