www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Calanova Golf

275.000€











Ref.-ID: R5555449 | **Calanova Golf** | **Apartamento**

Comunidad: 1,968 EUR / año | **IBI: 317 EUR / año** | **Basura: 82 EUR / año** | **2** | **2** | **84 m2**

Precioso Ático de Dos Dormitorios con Vistas al Golf y al Mar en Calanova Grand Golf Situado dentro de la codiciada urbanización Calanova Grand Golf, justo por encima de la popular localidad costera de La Cala de Mijas, este atractivo ático con orientación oeste disfruta de maravillosas vistas al campo de golf y hacia el Mar Mediterráneo. Construida en 2007, la propiedad ofrece 84 m² de superficie habitable junto con una terraza privada de 10 m², perfectamente posicionada para disfrutar del sol de la tarde y de hermosos atardeceres. La vivienda consta de un amplio salón-comedor con puertas correderas que dan acceso directo a la terraza, una cocina moderna totalmente equipada, dos dormitorios dobles y dos baños. El dormitorio principal cuenta con baño en-suite y acceso directo a la terraza, donde podrá relajarse y disfrutar de las vistas circundantes al golf y al mar. Las características adicionales incluyen suelos de mármol, aire acondicionado, una plaza de aparcamiento subterráneo privada y un trastero independiente. Idealmente ubicada en un entorno tranquilo, pero a poca distancia de las playas, restaurantes, tiendas y servicios de La Cala de Mijas, la propiedad se encuentra a aproximadamente 10 minutos en coche de Fuengirola y la playa, a 20 minutos de Marbella y a 25 minutos del Málaga Airport. Una excelente oportunidad para adquirir un ático en una prestigiosa urbanización de golf, ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Reventa