EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

1.179.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5553640

Fuengirola

Apartamento

3

3

108 m2

Descubrir Carat es descubrir una forma diferente de entender la vida en la Costa del Sol. Esta exclusiva residencia de Carat Fase I ofrece la oportunidad de formar parte de una de las comunidades residenciales más distinguidas de Reserva del Higuerón, donde arquitectura, diseño, bienestar y servicio se combinan en un entorno excepcional frente al Mediterráneo. Esta propiedad de planta baja cuenta con 108 m² interiores y una espectacular terraza de 60 m², creando una perfecta continuidad entre los espacios interiores y el exterior. Sus vistas al mar, la amplitud de la terraza y la cuidada distribución convierten la vivienda en un lugar pensado para disfrutar durante todo el año del estilo de vida mediterráneo. La vivienda dispone de 3 dormitorios, 3 baños, lavadero y una cocina totalmente equipada, y se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Una oportunidad especialmente atractiva para quienes buscan una propiedad terminada, cuidada hasta el último detalle y preparada para disfrutar desde el primer día. EL PRIVILEGIO DE VIVIR EN CARAT Carat by RH Privé representa una nueva generación de residencial premium: espacios contemporáneos, altas calidades de construcción, sostenibilidad y una cuidada selección de servicios orientados al bienestar y al confort. Los propietarios tienen acceso a un extraordinario conjunto de amenities, entre ellas piscina infinity exterior, piscina interior climatizada, zonas de relajación, sauna, hammam, sala de masajes, gimnasio Technogym, cine y zona coworking. Todo ello dentro de una comunidad privada y segura, con un servicio de conserjería cinco estrellas y un entorno internacional, consolidado y de alto nivel. Un lugar donde la privacidad, la tranquilidad y la calidad de vida forman parte de la experiencia diaria. UNA UBICACIÓN QUE LO TIENE TODO En el corazón de Reserva del Higuerón, Carat disfruta de una posición estratégica en la Costa del Sol, próxima al mar y perfectamente conectada con Fuengirola, Benalmádena, Marbella y Málaga, así como con el aeropuerto internacional. Una ubicación que combina naturaleza, Mediterráneo, servicios y excelentes conexiones, en una de las zonas residenciales con mayor proyección y demanda internacional de la Costa del Sol. UNA PROPIEDAD EXTRAORDINARIA La vivienda incluye 3 plazas de garaje y 2 trasteros, un valor añadido excepcional que aporta comodidad, privacidad y espacio adicional. Al tratarse de una propiedad de resale, completamente terminada y llave en mano, existe además la posibilidad de financiación, sujeta a las condiciones de la entidad financiera. La comunidad no admite alquileres de corta temporada, preservando el carácter residencial, exclusivo y tranquilo que define Carat. 108 m² interiores · 60 m² de terraza · 3 dormitorios · 3 baños · cocina equipada · lavadero · amueblada · vistas al mar · 3 plazas de garaje · 2 trasteros Una propiedad para quienes no buscan simplemente una vivienda, sino una forma de vivir: con el Mediterráneo como escenario, servicios excepcionales y la calidad y el sello de RH Privé.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción
- ✔ Piscina de Niños

Vistas
- ✔ Vistas al Mar

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa