www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - The Golden Mile

595.000€











Ref.-ID: R5551192

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 2,040 EUR / año

IBI: 830 EUR / año

3 **2** **133 m2**

Elegante apartamento orientado al sur, de 3 dormitorios, situado en el exclusivo complejo Single Home Nagueles, en una ubicación privilegiada en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, a pocos minutos de la playa y del centro de Marbella. Magníficamente cuidado y en excelente estado, este luminoso apartamento cuenta con 108 m2 construidos, además de una terraza de 25 m2. Se distribuye en un amplio salón-comedor con acceso a una generosa terraza cubierta, una cocina totalmente equipada, 3 cómodos dormitorios y 2 elegantes baños. El dormitorio principal ofrece acceso directo a la terraza y un baño en suite de mármol con lavabo doble y ducha a ras de suelo. Los otros dos dormitorios comparten un segundo baño de mármol; uno de ellos cuenta además con un balcón privado orientado al oeste. Entre sus acabados de calidad destacan los suelos de mármol travertino en toda la vivienda, el aire acondicionado frío/calor con control de climatización individual Air Zone y las persianas eléctricas en los dormitorios de invitados. La propiedad se ofrece parcialmente amueblada e incluye una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. En una tranquila urbanización cerrada, los residentes pueden disfrutar de jardines magníficamente cuidados y una amplia piscina comunitaria. Su ubicación ideal, cerca de Marbella Club, Puente Romano Beach Resort y Forum Marbella, ofrece una excelente oportunidad para disfrutar de un cómodo estilo de vida mediterráneo en una de las zonas residenciales más cotizadas de Marbella.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado