EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Terreno - Mijas Golf

145.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5550991 **Mijas Golf** **Terreno**

585 m2

Terreno Edificable en Lomas del Flamenco, Mijas Golf ¡Oportunidad única de inversión inmobiliaria en una de las zonas más exclusivas de Mijas! Te presentamos este magnífico terreno de 585 m² ubicado en Lomas del Flamenco, en el prestigioso sector de Mijas Golf. Se trata de una parcela perfectamente urbanizada y lista para construir tu vivienda de ensueño en un entorno privilegiado, a tan solo unos minutos de la costa malagueña y rodeado de los mejores campos de golf de la región. Este suelo urbano residencial cuenta con una superficie edificable de 203 m², lo que te permite proyectar una residencia privada de calidad con todas las comodidades que deseas. La parcela está clasificada como suelo urbano de uso residencial (parcela edificable 3.1.6, Zona 3.1) según el P.G.O.U. de Mijas, perteneciendo al Sector SUP.R.10 - RT, garantizando así la máxima legalidad y seguridad en tu inversión. El acceso es directo a través de vía urbana rodada, facilitando la conexión con el entorno de golf y la costa. Además, el proyecto edificatorio permite la inclusión de garaje, trastero, plaza o plazas de aparcamiento y terraza, optimizando al máximo el aprovechamiento del techo edificable disponible. La ubicación es estratégica: lindes con parcelas residenciales consolidadas y zona libre pública, creando un ambiente tranquilo y seguro. Esta es tu ocasión de construir en una zona apacible, bien conectada y con todas las ventajas de vivir en Mijas Golf. Precio: 145.000 □ (IVA no incluido). ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Bosques
- ✔ Vistas a Calle

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Pre-construcción