EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Riviera del Sol

550.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5550940 | **Riviera del Sol** | **Casa**

3 | **3.5** | **167 m2**

Esta amplia casa adosada cuenta con encantadoras vistas al mar en una de las comunidades más codiciadas de Riviera del Sol. La planta baja dispone de un luminoso salón-comedor, cocina independiente con pasaplatos, aseo de invitados y terrazas a ambos lados de la vivienda, lo que permite elegir entre sol o sombra. En la planta superior encontrará 2 dormitorios dobles con baño en suite; la habitación principal cuenta además con una pequeña terraza y vestidor. En la planta alta se encuentra el solárium, donde podrá disfrutar de amplias vistas y sol durante todo el día. El sótano goza de abundante luz natural y actualmente se utiliza como tercer dormitorio. También puede destinarse a apartamento de invitados, sala de juegos, gimnasio o incluso sala de cine. Múltiples opciones. Hay un baño ubicado en este nivel también y un gran lavadero para mantener las tareas diarias alejadas de la zona de estar principal, aunque podría convertirse fácilmente en una cocina si se deseara utilizar como un apartamento completamente independiente. La comunidad ofrece el uso de un gimnasio, piscina comunitaria y una sala de reuniones. Merece mucho la pena una visita, ya que se trata de una adquisición de lujo.

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable