EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Terreno - Benahavís

895.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5550907

Benahavís

Terreno

330 m2

3075 m2

Una parcela residencial elevada con proyecto y licencia que ofrece vistas panorámicas y una ubicación tranquila dentro de la codiciada zona residencial de Monte Mayor. Monte Mayor es una urbanización segura en las colinas de Benahavís, famosa por sus impresionantes vistas y su entorno natural a solo un corto trayecto en coche de la costa. La parcela en sí se encuentra al final de un cul-de-sac dentro del M-sector, donde presume de impresionantes vistas a las colinas y montañas circundantes, así como al Mar Mediterráneo. Se incluye un proyecto para una villa contemporánea diseñada por el renombrado arquitecto belga Gie Wollaert. El diseño presenta una fachada audaz que ofrece una mezcla perfecta entre líneas modernas y elegantes y elementos de piedra natural. Como concepto, la casa está perfectamente integrada en su entorno natural siguiendo los contornos del terreno, trabajando en armonía con la tierra. La casa está proyectada en tres plantas, con el camino de entrada desde el nivel de la calle que conduce al vestíbulo de la vivienda. Gracias a su diseño, también ofrece una privacidad perfecta desde la carretera. En la primera planta tenemos el salón con cocina de planta abierta y la suite principal. Esta planta también da acceso a la zona exterior en forma de amplias terrazas y la zona de la piscina. La planta inferior cuenta con tres suites, así como un espacio para una oficina y una sala multifuncional para un gimnasio o cine en casa.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa
- ✔ Con Permiso de Planificación