EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Benalmadena

435.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5550763 **Benalmadena** **Apartamento**

Comunidad: 1,308 EUR / año **IBI: 766 EUR / año** **Basura: 172 EUR / año** **3** **2** **96 m2**

Apartamento de 3 dormitorios en 2ª planta en Jardines de Carvajal, El Higuerón - Capellanía *Propiedad: Apartamento en la 2ª planta que ofrece 96 m2 de espacio total. Cuenta con 3 dormitorios, 2 baños (incluyendo 1 en suite), salón con aire acondicionado y terraza. *Vistas y Orientación: La terraza ofrece vistas laterales al mar, mientras que el salón y los dormitorios proporcionan vistas abiertas a zonas verdes, la naturaleza y las montañas. *Complejo: La exclusiva comunidad de Jardines de Carvajal cuenta con piscina, piscina para niños, un jardín con árboles frutales, un parque y pista de tenis, con acceso restringido solo para propietarios. *Ubicación: Situado en El Higuerón - Capellanía en la Calle Júcar. A pocos metros de la playa y de la nueva senda litoral. Ofrece fácil acceso a la N-340, la autovía A-7, servicios básicos y la estación de tren de cercanías. *Aparcamiento y Trastero: Incluye una plaza de aparcamiento cubierta de 23 m2 y un trastero de 4 m2.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Reventa