EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

950.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5550040

Estepona

Apartamento

3

3

144 m2

ÁTICO EXCLUSIVO CON AMPLIAS TERRAZAS Y VISTAS AL GOLF EN BENATALAYA – ESTEPONA Ubicado en la prestigiosa urbanización Benatalaya, en Estepona, este magnífico ático destaca por sus generosas dimensiones, sus amplios espacios exteriores y su privilegiada orientación sur-suroeste, que permite disfrutar de abundante luz natural durante todo el día. La propiedad cuenta con 144 m² construidos de vivienda y una espectacular superficie de 156 m² de terrazas, creando una magnífica combinación entre confort interior y vida al aire libre. Sus terrazas ofrecen un espacio excepcional para relajarse, disfrutar del clima mediterráneo y contemplar las agradables vistas al campo de golf. La distribución interior comprende tres amplios dormitorios y tres baños, ofreciendo comodidad y privacidad tanto para la vida familiar como para recibir invitados. La propiedad incluye además una plaza de garaje y un trastero. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su ubicación dentro de una urbanización privada que ofrece excelentes instalaciones y servicios, entre los que destacan la seguridad y vigilancia las 24 horas, amplias zonas ajardinadas, varias piscinas comunitarias y un completo espacio de bienestar con SPA, piscina cubierta climatizada, sauna y gimnasio. Benatalaya ofrece un entorno residencial tranquilo y cuidado, ideal para quienes buscan privacidad, calidad de vida y unas excelentes instalaciones comunitarias, a pocos minutos de los principales servicios y campos de golf de la zona. Una magnífica oportunidad para adquirir un ático de grandes dimensiones en una de las urbanizaciones residenciales más atractivas de Estepona, perfecto tanto como residencia habitual como para disfrutar de largas estancias en la Costa del Sol. PRECIO: 950.000 EUROS + IMPUESTOS Oferta sujeta a posibles errores, omisiones, cambio de precio o cualquier otra modificación sin aviso previo

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado