EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

329.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5549347

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 324 EUR / año

IBI: 235 EUR / año

1 **1** **51 m2**

¡Te invitamos a descubrir este magnífico, espacioso y muy bien conservado piso de un dormitorio en la popular zona de Los Boliches, en Fuengirola! Esta vivienda tiene algo especial: se trata de un auténtico ÁTICO —un piso situado en la séptima y última planta — en el que podrás disfrutar de tranquilidad, luminosidad y dos balcones propios. El piso es una espaciosa combinación de salón y cocina crea un ambiente acogedor. Desde el salón se accede a un balcón, donde podrás empezar el día disfrutando de un café matutino mientras sale el sol. Por su parte, el amplio dormitorio da acceso a otro balcón: el lugar perfecto para relajarse y contemplar las magníficas puestas de sol andaluzas. Los hermosos suelos de mármol del piso aportan una elegancia atemporal a la decoración. El cuarto de baño, moderno y espacioso, ha sido reformado recientemente, y la calefacción por suelo radiante añade un toque de lujo al día a día y aumenta el confort del hogar. ¡La ubicación es sencillamente fantástica! Las tiendas, cafeterías y restaurantes se encuentran prácticamente a la puerta de casa, y las maravillosas playas de arena de Fuengirola están a menos de 200 metros. Se trata de una combinación poco habitual: un ático en la última planta, dos balcones, una distribución espaciosa y todos los servicios de la vida urbana a un paso, a solo unos pasos del mar Mediterráneo. Información al consumidor: En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa de que el precio anunciado no incluye los impuestos ni gastos de compraventa que legalmente correspondan al comprador (ITP o, en su caso, IVA y AJD, gastos notariales y registrales, entre otros).

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa