www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Los Pacos

345.000€











Ref.-ID: R5549344

Los Pacos

Apartamento

Comunidad: 1,020 EUR / año

2 **2** **112 m2**

¡Presentamos un espectacular piso de 112 m² con licencia turística, ubicado en la tranquila urbanización Loma de Los Pacos, Fuengirola! Esta propiedad es perfecta tanto para quienes buscan una acogedora vivienda como para inversores que deseen aprovechar su potencial turístico. Con una distribución funcional, cuenta con un luminoso salón y cocina equipada independiente. Disfruta de sus dos dormitorios y baños completos; el principal incluye baño suite. La gran terraza acristalada ofrece vistas excepcionales al oeste, ideal para disfrutar del sol durante todo el año. Además, la urbanización dispone de piscina comunitaria, jardines cuidados y gimnasio completo junto a sauna. Incluye plaza garaje privada cubierta asegurando comodidad adicional. En esta zona residencial tendrás acceso a colegios supermercados bares restaurantes cafeterías comercios entre otros servicios esenciales sin renunciar nunca a la tranquilidad. Tan solo unos pasos te separarán del encanto costero. Estamos a su disposición si quiere hacer una visita. Los honorarios profesionales de nuestra agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no hay gastos de administración ni de consultoría inmobiliaria Los datos expuestos son meramente informativos, no vinculante y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, omisiones, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Le sugerimos que se ponga en contacto con nosotros para obtener la información más reciente, confirmar la información aquí expuesta, o programar una visita, contáctenos. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa que el precio indicado no incluye los gastos inherentes a la compra de un inmueble según las leyes vigentes (ITP o IVA, gastos notariales, gastos registrales, agencia). Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion