www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

849.000€







Ref.-ID: R5549023 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 1,752 EUR / año **IBI: 606 EUR / año** **3** **3** **163 m2**

Este apartamento de tres dormitorios en Estepona ciudad, Málaga, fue construido en 2020 y ofrece vistas parciales al mar y a la ciudad, orientación suroeste y una terraza privada. La propiedad cuenta con 163 m² construidos, incluidos 121 m² de superficie interior y una terraza de 24 m², y se presenta en excelente estado. El interior consta de un salón y una cocina abierta, totalmente amueblada y equipada, además de tres dormitorios con armarios empotrados. Dispone de dos baños, uno de ellos en suite, y dos aseos. El apartamento se vende totalmente amueblado y también cuenta con aire acondicionado, calefacción por aerotermia, doble acristalamiento, lavadero y trastero. Hay internet por fibra óptica y Wi-Fi. La terraza privada incluye zonas cubiertas y descubiertas, mientras que la comunidad cerrada ofrece piscina comunitaria, gimnasio, ascensor y seguridad 24 horas. El apartamento incluye un garaje privado y una plaza de aparcamiento. Cerca hay tiendas, colegios, restaurantes, transporte público y el centro de la ciudad; además, el acceso directo al mar figura como una característica de ubicación de la propiedad.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo