EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Torrequebrada

307.500€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5549005 **Torrequebrada** **Apartamento**

Comunidad: 1,440 EUR / año **IBI: 230 EUR / año** **Basura: 82 EUR / año** **1** **1** **69 m2**

Situado en segunda línea de playa en Benalmádena Costa, a tan solo unos metros del paseo marítimo, este apartamento orientado al sur disfruta de vistas panorámicas al mar y de una ubicación costera excepcionalmente cómoda. Restaurantes, tiendas, bares y cafeterías se encuentran a poca distancia a pie, mientras que hay una parada de autobús justo frente a la urbanización cerrada y una parada de taxis a un breve paseo. La vivienda se encuentra en un complejo cerrado y seguro con videovigilancia, que ofrece jardines comunitarios bien cuidados, piscina y zonas ajardinadas con césped. Cada vivienda tiene asignada una plaza de aparcamiento en la amplia zona de estacionamiento comunitaria. La urbanización también cuenta con acceso directo a la Avenida de la Costa, lo que facilita las conexiones con los alrededores. Con 69 m² construidos y una terraza privada de 14 m², el apartamento disfruta de abundante luz natural durante gran parte del día gracias a su orientación sur. La terraza es uno de sus principales atractivos y ofrece unas bonitas vistas panorámicas de los alrededores y del mar Mediterráneo. La vivienda también dispone de preinstalación de aire acondicionado centralizado frío/calor. Gracias a su codiciada ubicación cerca de la playa, sus vistas al mar, su aparcamiento privado y sus atractivas zonas comunes, este apartamento es una opción muy interesante como vivienda vacacional, inversión para alquiler o residencia habitual. El ambiente tranquilo de la urbanización, con un número relativamente reducido de residentes, aumenta su atractivo como lugar para disfrutar de la Costa del Sol durante todo el año.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Fibra óptica

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono