EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

1.250.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5548492

Fuengirola

Apartamento

3

2

136 m2

Ático en primera línea de playa frente al puerto deportivo de Fuengirola – solárium privado con vistas a la bahía Marevo Real Estate presenta un ático único en el Paseo Marítimo de Fuengirola, en primera línea de playa y justo enfrente del puerto deportivo. Situado en la sexta y última planta de un edificio de autor, cuenta con 136 m² construidos (125 m² útiles), 3 dormitorios, 2 baños, terraza privada y solárium en la azotea con vistas a toda la bahía de Málaga. Licencia de alquiler vacacional en vigor. UBICACIÓN - Primera línea de playa, frente al puerto deportivo y su oferta de restaurantes y ocio - Centro de Fuengirola y estación de cercanías a pocos minutos a pie - Aeropuerto de Málaga a unos 30 minutos en coche LA VIVIENDA - Reforma de estilo loft: techos abuhardillados con vigas de madera vista, iluminación indirecta y suelos de madera - Salón-comedor diáfano y luminoso, con claraboyas y un gran ventanal en arco abierto al mar y al puerto - Cocina independiente con ventanal en arco y zona de desayuno - Dormitorio principal en suite con vistas al mar, chimenea y baño abierto con gran bañera de hidromasaje - Dos dormitorios más (uno con zona de trabajo) y un segundo baño completo con ducha EXTERIORES - Terraza privada con zona de estar - Escalera de caracol al solárium de la azotea: césped, zona de tumbonas y vistas de 360º a la bahía, el puerto y la sierra CARACTERÍSTICAS - 3 dormitorios / 2 baños - 136 m² construidos / 125 m² útiles - 6ª planta (última), exterior, con ascensor - Aire acondicionado y calefacción eléctrica - Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio - Acceso adaptado para personas con movilidad reducida - Licencia de alquiler vacacional en vigor - Orientación sur Una oportunidad poco habitual en la zona más cotizada de Fuengirola: primera línea, última planta y solárium privado sobre el mar. Contacte con Marevo Real Estate para más información o para concertar una visita privada.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Jacuzzi

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado